

フリガナ	リシエスミナミツル	
物件名称	リシエス南津留	201号室

物件番号 26004010860001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0937 大分県大分市南津留5番13号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩18分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩30分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩47分
交通④	

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年3月築	
主要採光面		専有面積	27.08㎡	総戸数		
賃料	45,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費	400円	フリーレント	1か月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1か月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	613m	中学校	2,278m	コンビニ	244m	病院	543m
	スーパー アテオ 岩田町店 723m / その他 つるやゴルフ 大分店 330m / その他 ドラッグセイムス 大分岩田店 1,107m / その他 ヤマダデンキ YAMADA web.com 大分本店 1,201m / コンビニ セブンイレブン 大分岩田町店 764m							

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 <p>セパレート エンジンがつかい シャワートイレ ガスの設置 2階以上 角部屋 室内洗濯機 CATV エアコン 給湯器</p>	