

フリガナ	レオパレスエボシツー
物件名称	レオパレス烏帽子2
	106号室

物件番号 26006006980006

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森774番1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩32分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩52分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩69分				
交通④					

間取り	1K	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年4月築
主要採光面	南	専有面積	23.61㎡	総戸数	
賃料	40,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円			
賃貸保証代行	必加入	利用料の100%~120%(契約時) / 10,000円(2年目以降・年毎)			

住宅保険	有	26,680円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	環境維持費:550円 退去時清掃費:41,800円 鍵交換代:16,500円 抗菌施工:23,760円 入居者サポートシステムプラス:18,975円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校 1,107m	中学校 1,845m	コンビニ 332m	病院 832m	
	その他 ダイソー 東大分森町店 4 6 6 m / その他 ナフコ 東大分店 5 3 2 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 7 5 3 m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 1, 5 3 4 m / その他 ダイレックス 森店 1, 1 3 7 m				

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。