

フリガナ	グランシャリオケーター
物件名称	グラン・シャリオK 2
	105号室

所在地	〒870-0124 大分県大分市大字毛井45番
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩58分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩66分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩66分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年03月築	
主要採光面	南西	専有面積	50.14㎡	総戸数		
賃料	69,000円	共益費	2,200円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

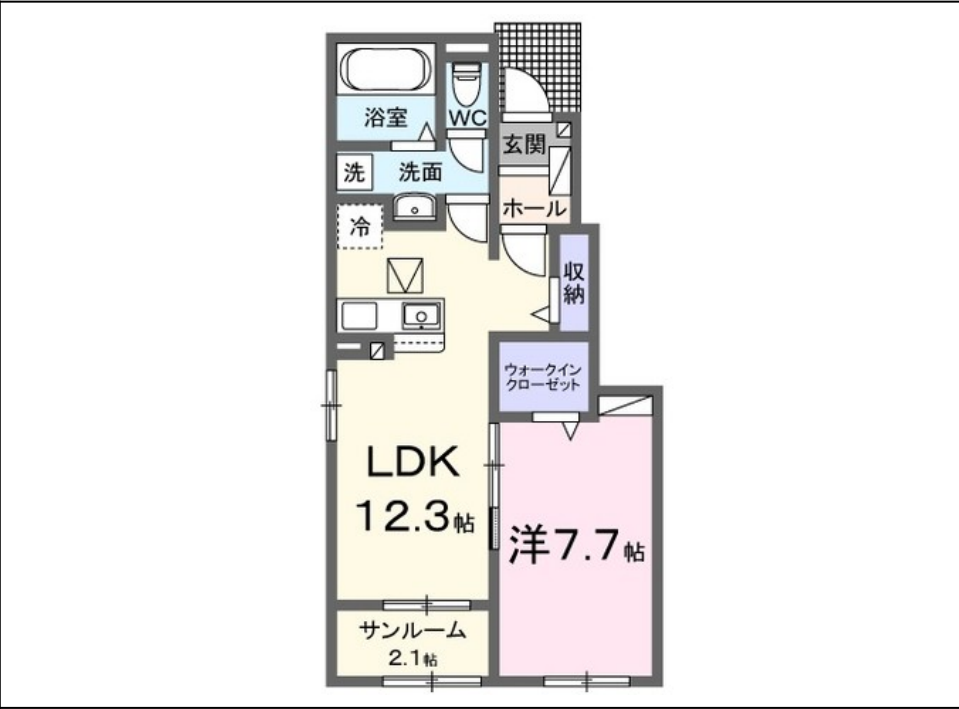
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:65,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,025m 中学校 3,356m コンビニ 550m 病院
	スーパー 新鮮市場松岡店 1,440m / 公園 大分スポーツ公園 3,703m / その他 ケーズデンキパークプレイス大分本 2,235m

お部屋ラボ 森町店	
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート
物件番号 26006008310006



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月19日 情報有効期限 西暦2024年05月26日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。