

|      |         |
|------|---------|
| フリガナ | サンセールイノ |
| 物件名称 | サンセール猪野 |
|      | 103号室   |

|     |                               |
|-----|-------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0134<br>大分県大分市大字猪野217番1号 |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩42分                |
| 交通② | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩43分                |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩58分                 |
| 交通④ |                               |

|        |         |                            |           |         |          |     |
|--------|---------|----------------------------|-----------|---------|----------|-----|
| 間取り    | 2LDK    | 構造                         | 鉄筋コンクリート造 |         |          | 3階建 |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                       | 2年間       | 築年数     | 平成11年3月築 |     |
| 主要採光面  | 南       | 専有面積                       | 58.24㎡    | 総戸数     |          |     |
| 賃料     | 50,000円 | 共益費                        | 3,000円    | 管理費     |          |     |
| 水道     |         | 町会費                        | 400円      | フリーレント  |          |     |
| 契約一時金  |         | 更新料                        |           | 更新事務手数料 |          |     |
| 敷金     | 無       | 保証金                        |           | 償却      |          |     |
| 礼金     | 無       | 敷引                         |           | バイク置き場  |          |     |
| 駐車場    | 有（敷地内）  | 駐車場月額：3,000円 駐車2台可         |           |         |          |     |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 初回保証料:月額総賃料の50%及び月額保証料400円 |           |         |          |     |

|      |   |            |      |  |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 14,830円/2年 | 管理体制 |  |
|------|---|------------|------|--|

|       |                                                                                              |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 鍵交換代:11,000円 退去時清掃費:49,500円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円<br>ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                                                                  |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 1,906m 中学校 2,157m コンビニ 721m 病院                                                                                                               |
|      | スーパー マックスバリュくらし館 猪野店 581m / その他<br>ファッションセンターしまむら 猪野店 810m / その他<br>ディスカウントドラッグコスモス 猪野店 700m / その他 Seria 鶴崎森店 1,515m /<br>その他 ダイソー 東大分森町店 1,501m |

|                                                                                                                                                                        |                                                                                     |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|
| お部屋ラボ<br>森町店<br>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号<br>TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339<br>https://www.bunki-chintai.com/<br>bungokikaku-morimachi@bunki.jp<br>大分県知事(12)1196号 |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|

|      |                |
|------|----------------|
| 取引態様 | 一般媒介           |
| 物件番号 | 26006007400004 |
| 物件種別 | アパート           |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 設備・条件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | その他 設備・条件   |
| <div>0 敷礼保<br/>敷+礼+保0円</div> <div> 駐輪場</div> <div> 給湯器</div> <div> セパレート</div> <div> オートロック</div> <div> 宅配BOX</div> <div> 室内洗濯機場</div> <div> フローリング</div> <div> 二人入居可</div> <div> CATV</div> <div> エアコン</div> | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年05月19日 情報有効期限 西暦2024年05月26日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。