フリガナ

物件名称　オニキス21　206号室

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見1番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩29分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩48分
交通③	
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造　3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年2月築
主要採光面	南	専有面積	31㎡	総戸数	
賃料	50,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	1.5ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総賃料の80%			

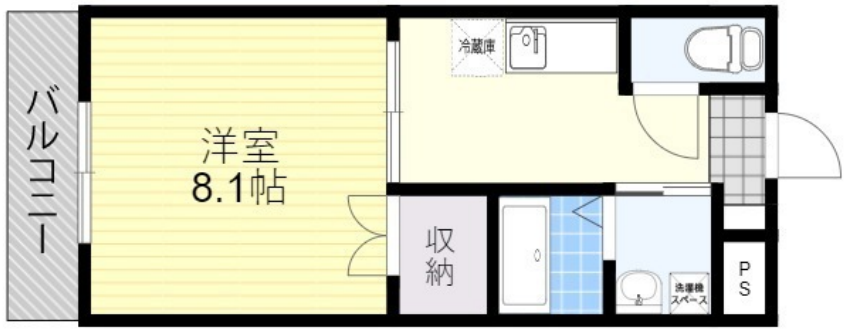
住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制

その他費用	退去時クリーニング代:30,000円 鍵交換代:18,700円 ペット飼育時(賃料アップ):2,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ　475m	病院　895m
	別府大学短期大学部１，５６６ｍ ／ 別府大学附属看護専門学校１，５６６ｍ ／ 別府大学１，５６６ｍ ／ 大分県歯科技術専門学校３，４０５ｍ ／ その他 西松屋　別府やまなみ店 ８２３ｍ ／ その他 ダイレックス　やまなみ店 ７２７ｍ ／ その他 ベスト電器　大分別府店 ８４７ｍ			

お部屋ラボ
別府店
〒874-0920 大分県別府市北浜１丁目10番13号１Ｆ
TEL:0977-75-6728　FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

取引態様　一般媒介
物件番号　26007008040002　物件種別　アパート



※略図につき、現状を優先します。

設備・条件

セパレート　オートロック　宅配BOX　シャワートイレ　ペット相談　2階以上　角部屋　室内洗濯置場　システムキッチン
フローリング　エアコン　駐輪場　給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月21日 情報有効期限 西暦2024年05月28日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。