

フリガナ	アーサーオウジミナミ	
物件名称	アーサー王子南	201号室

物件番号 26001028420025

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0007 大分県大分市王子南町619番1号		
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩16分		
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩20分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩42分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年06月築
主要採光面	南	専有面積	53.98㎡	総戸数	
賃料	88,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	270円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	7,000円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	10,000円、継続保証委託料:1,100円/月		

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:1,100円 鍵交換代:16,500円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	567m	中学校	663m	コンビニ	189m	病院	856m
	スーパー フレスポ 春日浦 1, 259m / KCS大分情報専門学校 1, 041m / 総合技術工学院 1, 263m / 大分短期大学 1, 554m / 明日香美容文化専門学校 1, 490m / 大分臨床工学技術専門学校 1, 659m / その他 眼鏡市場 大分春日店 400m							

**お部屋ラボ**  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日  
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。