

フリガナ	セジュールフルゴウシートウ	
物件名称	セジュール古国府 C棟	102号室

物件番号 26005010710002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺1丁目9番5号		
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩8分		
交通②	久大本線 大分駅 徒歩26分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩23分		
交通④			

間取り	2SLDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年4月築
主要採光面	南	専有面積	78.55㎡	総戸数	
賃料	115,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	120,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%および8000円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:68,200円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 D-roomCard#-料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,090円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	681m	中学校	1,165m	コンビニ	1,306m	病院	1,121m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 920m / スーパー マルショク 羽屋店 1,023m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 985m / その他 ホビーオフ 大分古国府店 922m / その他 西松屋 大分古国府店 886m							

**お部屋ラボ**  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。