

フリガナ	ポルトアージュツー
物件名称	ポルト アージュ 2
	101号室

所在地	〒879-7761 大分県大分市大字中戸次5917番
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩25分
交通②	豊肥本線 竹中駅 徒歩54分
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩70分
交通④	

間取り	2DK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年02月築	
主要採光面	南西	専有面積	43.86㎡	総戸数		
賃料	46,500円	共益費	2,800円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:800円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:46,000円 抗菌施工代:17,600円 A L S O K ロック:2,200円 ファイテック:20,790円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,014m 中学校 564m コンビニ 病院 709m
	スーパー マルミヤストア戸次店 463m

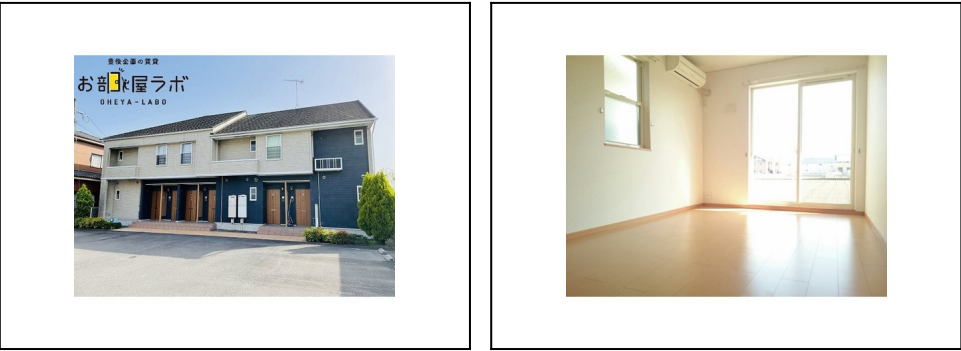
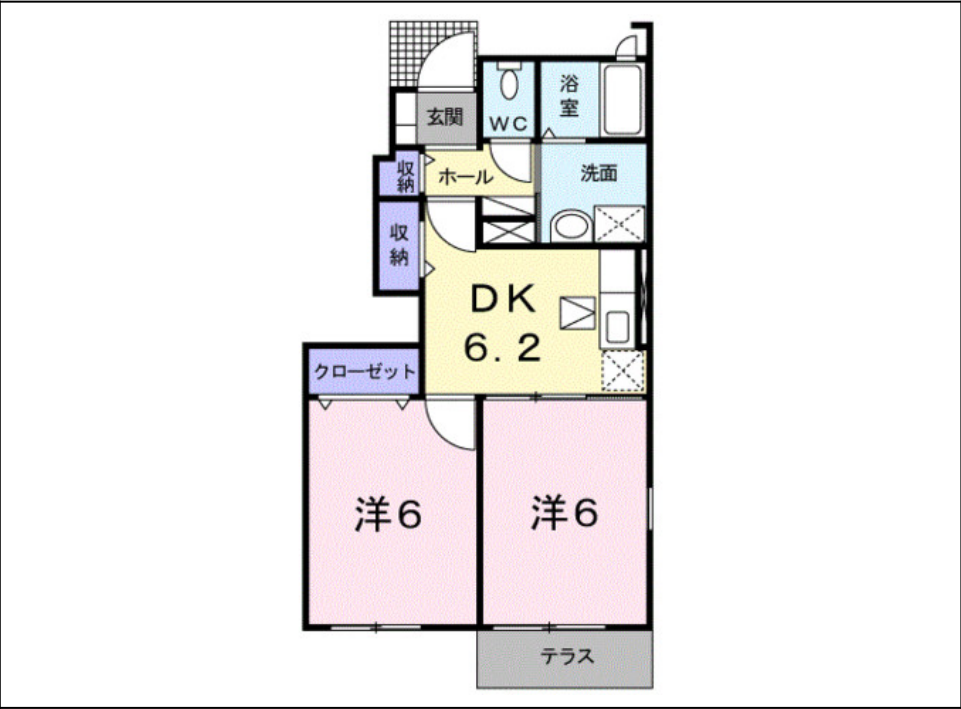
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005003910006



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  セパレート  ミニ冷蔵庫  浴室乾燥機  角部屋  室内洗濯置場  フローリング  二人入居可  エアコン  駐輪場  給湯器	