

フリガナ	フェリクオーレ	
物件名称	フェリクオーレ	202号室

所在地	〒870-1152 大分県大分市大字上宗方1315番1号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩26分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩40分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年2月築
主要採光面	南	専有面積	46.55㎡	総戸数	
賃料	70,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	105,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回事務手数料 33,000円（税込）毎月保証料月額賃料等の2％／更新料 0～11000円（税込）			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング代:60,720円 ライフサポート24:880円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	411m	病院	847m
	スーパー マックスバリュ 南大分店 845m / スーパー メガセンタートライアル わさだ店 1,440m / スーパー トキハイナダストリー 南大分センター 1,418m / その他 ウエルシア 大分上宗方店 389m / その他 ドラッグセイムス 大分奥田店 1,403m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005012490001



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ・セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器 高齢者相談	インターネット使い放題