

フリガナ	セントヴィラアンドウ
物件名称	セントヴィラ安藤
	106号室

取引態様 一般媒介

物件番号 26004002680004

物件種別 アパート

所在地	〒870-0952 大分県大分市下郡北2丁目3番22号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩20分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩39分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩33分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄骨造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年03月築
主要採光面	東	専有面積	30.60㎡	総戸数	1戸
賃料	38,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	375円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）			

住宅保険	有	17,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:15,400円 定期クリーニング費:33,000円 コールセンター/月:500円
-------	---

周辺環境	小学校 587m	中学校 1,992m	コンビニ 246m	病院
	スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 413m / 大分経理専門学校 1,080m / 大分県立芸術文化短期大学 2,089m / NBUメディカルカレッジ 2,188m / 専門学校田北文化服装学院 2,592m / 田北ビジネス専門学校 2,592m			

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円 セラレート ガス 角部屋 室内洗濯場 フローリング CATV エアコン 給湯器	インターネット使い放題