

フリガナ	メゾンナカニシ	
物件名称	メゾンナカニシ	102号室

所在地	〒870-0135 大分県大分市仲西町 2 丁目5番4号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩33分
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年10月築	
主要採光面	南	専有面積	62.37㎡	総戸数	12戸	
賃料	60,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20,00

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車場料 1：3,000円 駐車場料 2：3,000円 町費:350円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 A L S O K ロック:4,400円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 636m 中学校 382m コンビニ 275m 病院
	スーパー Aプライス 東大分店 4 2 2 m / 大分県立芸術文化短期大学 4 , 9 1 0 m / 公園 大分市桃園公園内施設 7 4 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 4 0 7 m / その他 ベスト電器 高城店 4 8 2 m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 6 8 3 m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004001240005



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件

0 敷礼保
敷+礼+保0円

セパレート

ミニキッチン

24H

シャワートイレ

ガスコンロ設置可

室内洗濯置場

エアコン

駐輪場

不要
保証人不要

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月18日 情報有効期限 西暦2024年05月25日
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。