

フリガナ	サンハイツヒロセ	
物件名称	サンハイツヒロセ	203号室

物件番号 26001022710014

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0048 大分県大分市碩田町3丁目6543番		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩26分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩41分		
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩39分		
交通④			

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和58年05月築
主要採光面	南	専有面積	60.00㎡	総戸数	
賃料	55,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,000円			
賃貸保証代行	必加入	家賃保証会社加入要 初回保証料月額賃料の80%			

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

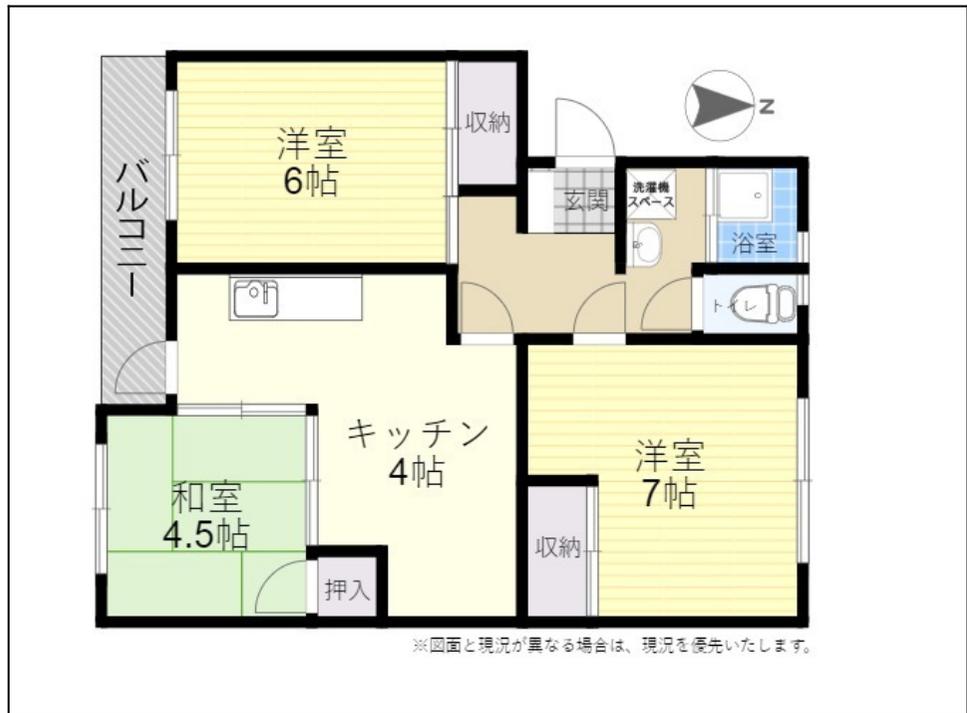
その他費用	抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 279m	中学校 279m	コンビニ 257m	病院
	スーパー マルキョウ 新川店 828m / その他 ダイソー 大分新川店 1, 271m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 819m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 993m / コンビニ ローソン 大分中島中央二丁目店 488m			

**お部屋ラボ**  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号





設備・条件	セパレート ペット相談 2階以上 給湯器 フリーレント	その他 設備・条件
-------	---	-----------

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。