

フリガナ	ハラダビル
物件名称	原田ビル
	202号室

所在地	〒870-0007 大分県大分市王子南町2番18号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩14分
交通②	豊肥本線 大分駅 徒歩23分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩43分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和50年11月築	
主要採光面	南	専有面積	43㎡	総戸数	25戸	
賃料	50,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1：4,000円 町費:270円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:46,200円
-------	--

周辺環境	小学校 450m 中学校 650m コンビニ 274m 病院
	スーパー フレスポ 春日浦 1, 210m / 大分県立芸術文化短期大学 3, 300m / その他 眼鏡市場 大分春日店 359m / その他 ドラッグセイムス 大分春日店 603m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 807m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26001011070019

物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  インターネット  ガス ガスコンロ設置  2階以上  エレベータ  フローリング  給湯器  フリーレント	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。