

フリガナ	ナカシマチュウオウビル
物件名称	中島中央ビル
	302号室

所在地	〒870-0049 大分県大分市中島中央3丁目4番26号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩26分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩39分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩45分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和56年06月築	
主要採光面	南	専有面積	60㎡	総戸数		
賃料	45,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道	4,000円	町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証会社ジェイリース加入要 初回保証料月額賃料の80%				

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:16,500円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 SAT119:19,140円
-------	--

周辺環境	小学校 750m 中学校 591m コンビニ 263m 病院 937m
	スーパー マルショク 舞鶴店 657m / 専修学校明星国際ビューティカレッジ781m / 大分リハビリテーション専門学校949m / 田北ビジネス専門学校1,470m / 明日香美容文化専門学校2,347m / 大分県立芸術文化短期大学2,967m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様	一般媒介
物件種別	マンション
物件番号	26001015930004



設備・条件	その他 設備・条件
セ/バレット ガス ペット相談 2階以上 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 給湯器 照明器具有	