

| | | |
|------|-----------|-------|
| フリガナ | | 301号室 |
| 物件名称 | グランビルタツカワ | |

物件番号 26007003930015

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | |
|-----|-------------------------------|
| 所在地 | 〒874-0910 大分県別府市石垣西3丁目9番6号 |
| 交通① | 日豊本線 別府駅 徒歩22分 |
| 交通② | 日豊本線 別府大学駅 徒歩36分 |
| 交通③ | 日豊本線 東別府駅 徒歩44分 |
| 交通④ | |

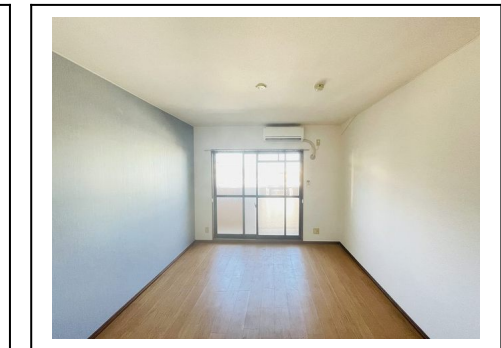
| | | | | | | |
|--------|---------|-----------------------------------|-----------|---------|---------|-----|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | | 4階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成9年3月築 | |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 26㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 35,000円 | 共益費 | 2,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | 2,000円 | 町会費 | 400円 | フリーレント | 1か月間 | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 5,500円 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回50%、更新手数料10,000円/年、学生は一律10,000円 | | | | |

| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 15,000円/2年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 アルソックロック:2,200円 鍵交換費用:13,200円 事務管理手数料(月額):500円 |
|-------|--|

| | | | | | | |
|------|--|-----|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 258m | 病院 | 960m |
| | スーパー アテオ 南石垣店 593m / 立命館アジア太平洋大学 1, 572m / 別府大学 2, 013m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 798m / その他 ナフコ 別府店 1, 173m | | | | | |

お部屋ラボ
別府店
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| | |
|--|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 (敷金・礼金・保証金) セパレート (キッチン・バス・トイレ) オートロック (オートロック) 2階以上 (2階以上) 角部屋 (角部屋) 室内洗濯機置場 (室内洗濯機置場) フローリング (フローリング) CATV (CATV) エアコン (エアコン) 駐輪場 (駐輪場) | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年11月01日 情報有効期限 西暦2024年11月08日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。