

フリガナ	エクセレンスオウジニシ
物件名称	エクセレンス王子西
	303号室

所在地	〒870-0008 大分県大分市王子西町3番13号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩23分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩45分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年1月築	
主要採光面	西	専有面積	41.56㎡	総戸数		
賃料	75,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	機関保証料：月額総額の3.4%プラス800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ルームクリーニング料:38,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池（初回:2,090円
-------	---

周辺環境	小学校 813m 中学校 918m コンビニ 327m 病院
	スーパー フレスポ 春日浦 1, 2 2 5 m / K C S大分情報専門学校 1, 2 2 8 m / 大分短期大学 1, 6 5 2 m / 大分医学技術専門学校 1, 7 5 7 m / 大分歯科専門学校 1, 7 5 7 m / 明日香美容文化専門学校 1, 7 2 5 m / 公園 豊後企画 大分駄原球技場 1, 2 8 8 m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001035510009

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き シャワー・トイレ・セパレート オートロック ミラー・ガラス 宅配BOX シャワートイレ ペット相談 2階以上 最上階 カードキー 角部屋 室内洗濯機場 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月18日 情報有効期限 西暦2024年05月25日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。