

フリガナ	プレミアムニジュウゴバンカン
物件名称	プレミアム 2 5 番館
	103号室

所在地	〒870-0100 大分県大分市大字上野960番
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩18分
交通②	豊肥本線 大分駅 徒歩23分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩34分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年06月築	
主要採光面	南東	専有面積	47.66㎡	総戸数		
賃料	70,500円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:55,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,455m	病院	859m
	スーパー マルミヤストア金池南店 1, 1 6 3 m					

お部屋ラボ

大分駅 上野の森 口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

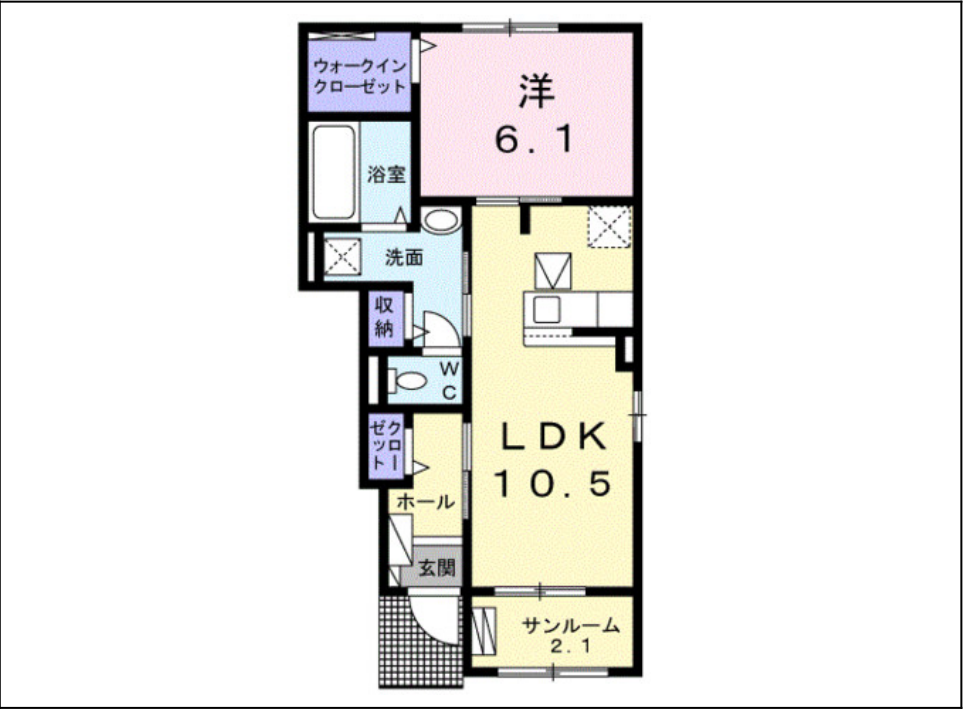
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



物件番号 26001034780003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン 宅配BOX カーペット 浴室乾燥機 シャワー・トイレ 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月09日 情報有効期限 西暦2024年05月16日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。