

フリガナ	セジュールツルタ
物件名称	セジュール鶴田
	201号室

所在地	〒870-0117 大分県大分市大字南55番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩49分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩69分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩75分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年7月築	
主要採光面		専有面積	53.82㎡	総戸数		
賃料	50,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：2,200円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4％及び800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:44,000円 D-roomCard+料金:9,900円 ICカード電池(初回):2,090円
-------	---

周辺環境	小学校 487m 中学校 776m コンビニ 220m 病院
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 480m / スーパー マルショク 高田店 335m / 公園 大分市金ノ手運動公園内施設 1,087m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 278m / その他 ダイレックス 高田店 335m

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003009250002



設備・条件	その他 設備・条件
キッチン・ガス・セパレート バス・シャワー・トイレ 洗濯機 ガス 2階以上 角部屋 フローリング 二人入居可 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月17日 情報有効期限 西暦2024年05月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。