

フリガナ	エントラーダニジガオカ
物件名称	エントラーダ虹ヶ丘
	602号室

所在地	〒870-0829 大分県大分市大字三芳椎迫1番3号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩30分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩36分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年8月築	
主要採光面		専有面積	61.06㎡	総戸数		
賃料	69,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	2ヵ月	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	保証会社加入要				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 安心入居サポート:16,500円 入区費:300円 Gゼロバック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 546m 中学校 1,719m コンビニ 766m 病院 1,316m
	スーパー マルキョウ 大道店 1, 2 1 7 m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 1, 4 8 8 m / 公園 豊後企画 大分駄原球技場 1, 4 5 8 m / その他 洋服の青山 大分大道店 1, 2 1 4 m / コンビニ ファミリーマート 大分椎迫 8 7 3 m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001011540008

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
 シンクドレッサー セパレート オートロック ガスコンロ 2階以上 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン エレベータ フローリング CATV 駐輪場 給湯器 照明器具有	

印刷日 西暦2024年05月19日 情報有効期限 西暦2024年05月26日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。