

フリガナ	グランリュクスウエノガオカヒガシ
物件名称	グランリュクス上野丘東 303号室

所在地	〒870-0833 大分県大分市上野丘東177番
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩13分
交通②	久大本線 大分駅 徒歩24分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩24分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽重量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年9月築	
主要採光面	南	専有面積	43.33㎡	総戸数		
賃料	75,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ルームクリーニング料:38,500円 カードキー発行料:9,900円 ICロック電池(初回):2,090円
-------	---

周辺環境	小学校 1,972m 中学校 1,197m コンビニ 871m 病院 1,101m スーパー 業務スーパー 古国府店 1,068m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 979m / その他 エディオン 古国府店 952m / その他 ドラッグセイムス 大分金池南店 1,300m
------	---

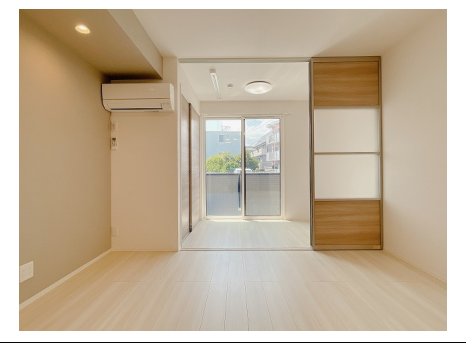
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005012760003



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円 追い焚き シャワー・トイレ オートロック ミラーがっつり 宅配BOX シャワートイレ ペット相談 2階以上 最上階 カードキー 室内洗濯置場 オール電化 システムキッチン 二人入居可 エアコン 24時間監視カメラ 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。