

|      |        |       |
|------|--------|-------|
| フリガナ | アフィニティ |       |
| 物件名称 | アフィニティ | 303号室 |

|     |                                 |
|-----|---------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0268<br>大分県大分市大字政所3158番28号 |
| 交通① | 日豊本線 大在駅 徒歩19分                  |
| 交通② | 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩50分                 |
| 交通③ | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩55分                  |
| 交通④ |                                 |

|        |         |                                                    |           |         |           |     |
|--------|---------|----------------------------------------------------|-----------|---------|-----------|-----|
| 間取り    | 1K      | 構造                                                 | 鉄筋コンクリート造 |         |           | 3階建 |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                                               | 2年間       | 築年数     | 昭和63年03月築 |     |
| 主要採光面  | 南       | 専有面積                                               | 20㎡       | 総戸数     | 16戸       |     |
| 賃料     | 17,000円 | 共益費                                                | 3,000円    | 管理費     |           |     |
| 水道     |         | 町会費                                                |           | フリーレント  | 1ヵ月間      |     |
| 契約一時金  |         | 更新料                                                |           | 更新事務手数料 | 11,000円   |     |
| 敷金     | 無       | 保証金                                                | 無         | 償却      |           |     |
| 礼金     | 無       | 敷引                                                 | 無         | バイク置き場  |           |     |
| 駐車場    |         |                                                    |           |         |           |     |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20 |           |         |           |     |

|      |   |            |      |  |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 |  |
|------|---|------------|------|--|

|       |                                                                                                                            |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 定額水道料:2,000円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円<br>抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円<br>クリーニング費:38,500円 |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                                                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 2,421m 中学校 941m コンビニ 909m 病院                                                                                                           |
|      | スーパー マルショク 大在店 1, 3 7 5 m / スーパー マックスバリュ 大在店 2, 2 3 6 m /<br>日本文理大学 1, 9 0 7 m / その他 ダイレックス 大在店 1, 5 7 6 m / その他<br>ワークマン 大分大在店 2, 2 6 5 m |

お部屋ラボ  
大在店

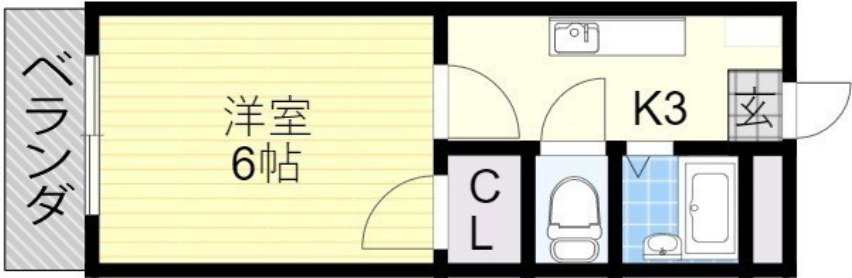
〒870-0251  
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号





取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26003007400008



※略図につき、現状を優先します。





設備・条件

0 敷礼保  
敷・保0円

セバレート

ミニキッチン

シャワー・トイレ

2F以上

フローリング

CATV

エアコン

駐輪場

不要  
保証人不要

給湯器

フリーレント

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。