

フリガナ	アーバンサクラガオカ	
物件名称	アーバン桜ヶ丘	A103号室

物件番号 26007001600022

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0915 大分県別府市桜ヶ丘9組番				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩14分				
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩31分				
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩54分				
交通④					

間取り	1R	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和64年01月築
主要採光面	西	専有面積	16.2㎡	総戸数	1戸
賃料	26,000円	共益費	無	管理費	無
水道	水道代込	町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	空無				

賃貸保証代行	必加入	ジェイリース賃料総額50% (以降毎年更新) 10000円 最低保証料20000円、学生プラン10000円			
--------	-----	---	--	--	--

住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:13,200円 事務管理手数料:500円 クリーニング代:22,000円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	558m	中学校	1,393m	コンビニ	430m	病院	715m
------	-----	------	-----	--------	------	------	----	------

	スーパー マルシヨク 大学通り店 713m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 556m / その他 ベスト電器 New別府店 765m				
--	--	--	--	--	--

お部屋ラボ
別府店
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件							
0 敷礼保 敷・礼・保0円	ガス ガスコンロ付	室内 室内洗濯機	フローリング	CATV	エアコン	給湯器	照明器具有

その他 設備・条件
インターネット使い放題