

フリガナ	ユースエイト	
物件名称	ユースエイト	8502号室

所在地	〒870-1132 大分県大分市大字光吉1138番1号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩22分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩30分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩33分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年01月築	
主要採光面	南	専有面積	64.1㎡	総戸数	19戸	
賃料	55,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	55,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1：4,400円 駐車料2：4,400円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 1,280m 中学校 1,040m コンビニ 72m 病院 400m
	スーパー 光吉台ストア 538m / スーパー イオン 光吉店 968m / その他 エディオン 大分本店 604m / その他 ハリカ 大分光吉店 553m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 光吉店 667m

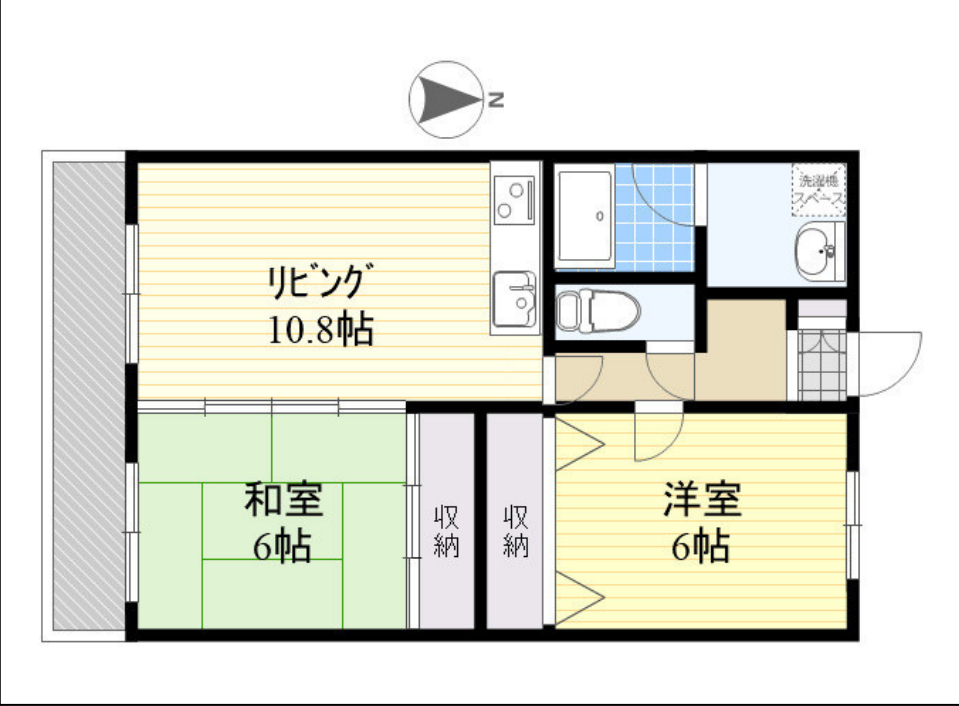
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005000320002



設備・条件	その他 設備・条件
            	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月19日 情報有効期限 西暦2024年05月26日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。