

フリガナ	ダイサンセイヤマンション	物件番号	26004000430013
物件名称	第3清弥マンション	305号室	

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0155 大分県大分市高城南町9番33号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩5分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩24分				
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩43分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和61年08月築	
主要採光面	南	専有面積	59㎡	総戸数	20戸	
賃料	50,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,000)			
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制		

その他費用	駐車料1:5,000円 定額水道料:3,300円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:49,500円 Gゼロパック:38,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	330m	病院
	スーパー マルシヨク 高城店 408m / スーパー イオン 高城店 434m / スーパー Aプライス 東大分店 718m / その他 ユニクロ 高城店 445m / その他 ダイソー イオン高城店 434m / その他 メガネのヨネザワ イオン高城店 487m				

**お部屋ラボ**  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>駅近</li> <li>セパレート</li> <li>モーターカー</li> <li>24H</li> <li>ガス</li> <li>2F+</li> <li>室内洗濯機</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>保証人不要</li> <li>給湯器</li> <li>照明器具</li> </ul>	インターネット使い放題