

フリガナ	サンディライトニシオオミチ
物件名称	サン・ディライト西大道
	102号室

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳421番1号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩18分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩20分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩23分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年10月築
主要採光面	南	専有面積	36㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ハウスクリーニング代:46,200円
-------	--

周 辺 環 境	小学校	中学校	コンビニ	447m	病院	659m
	スーパー マルキョウ 大道店 6 7 1 m / その他 洋服の青山 大分大道店 6 6 8 m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001031130002

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 キッチン・トイレ・セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 室内洗濯置場 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月19日 情報有効期限 西暦2024年05月26日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。