

フリガナ	デュープレックスコイケバルエートウ
物件名称	デュープレックス小池原A棟
	201号室

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原59番1号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年1月築	
主要採光面	南	専有面積	54.81㎡	総戸数		
賃料	58,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	10,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:59,400円 シャーメゾンSUPPORT24(月額) :880円
-------	---

周辺環境	小学校 497m	中学校 1,330m	コンビニ 188m	病院
	スーパー サンリブ 明野 1,345m / スーパー マルキョウ 皆春店 1,091m / その他 ベスト電器 高城店 1,259m / コンビニ セブンイレブン 大分小池原店 717m / コンビニ ローソン 大分小池原店 726m			

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004011370002



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷料保 敷・保0円 追い焚き シャワートイレ セパレート シャワートイレ ベント相談 2階以上 角部屋 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器 高齢者相談 照明器具有	インターネット使い放題