

フリガナ	ペパーミント	403号室
物件名称	ペパーミント	

物件番号 26001019480065

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳131番
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩25分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩31分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年03月築
主要採光面		専有面積	30.03㎡	総戸数	48戸
賃料	49,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	7,700円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	30,000円	月額保証料	330円	更新料	11,000円(1年更新)

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校 963m 中学校 1,248m コンビニ 439m 病院 355m
	スーパー マルキョウ 大道店 723m / 朝来野学園女子専門学校1,031m / 明日香美容文化専門学校1,132m / 大分県立芸術文化短期大学2,209m / 田北調理師専門学校1,884m / その他 洋服の青山 大分大道店 720m

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>0 敷礼保 敷・保0円 ショアドレッサー/バレード オートロック モニタリング/カメラ シャワートイレ 2階以上 最上階 フローリング</p> <p>二人入居可 エアコン 保証人不要 給湯器 照明器具有</p>	

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。