

フリガナ		エスペラントコート			
物件名称		エスペラントコート			G(2F)号室
所在地	〒870-1162 大分県大分市大字口戸94番4号				
交通①	久大本線 豊後国分駅 徒歩25分				
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩42分				
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩49分				
交通④					
間取り	1DK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年04月築
主要採光面	南	専有面積	38.72㎡	総戸数	8戸
賃料	40,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			
住宅保険	有	18,000円/2年		管理体制	
その他費用	駐車場 1：4,400円 ぶんきサポート24:1,100円 抗菌施工代:16,500円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:17,600円 Gゼロパック:38,500円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	697m	病院
	スーパー サンリブ 3 8 9 m				
お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号			 		



物件番号 26005000200008

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ミニキッチン シャワー シャワー・トイレ 2F 2階以上 室内 室内洗濯機場 システムキッチン システムキッチン フローリング フローリング CATV CATV エアコン エアコン 給湯器 給湯器 フリーレント フリーレント	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月18日 情報有効期限 西暦2024年05月25日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。