

フリガナ	エスポワールエム	
物件名称	エスポワールエム	102号室

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐3丁目14番3号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩19分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩34分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩55分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年09月築	
主要採光面	南	専有面積	40.04㎡	総戸数		
賃料	38,000円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:38,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	739m	中学校	2,003m	コンビニ	751m	病院	
	スーパー 新鮮市場花高松店 1,755m / その他 ホームプラザナフコ鶴崎店 598m / その他 大分東警察署 1,115m							

お部屋ラボ
萩原店

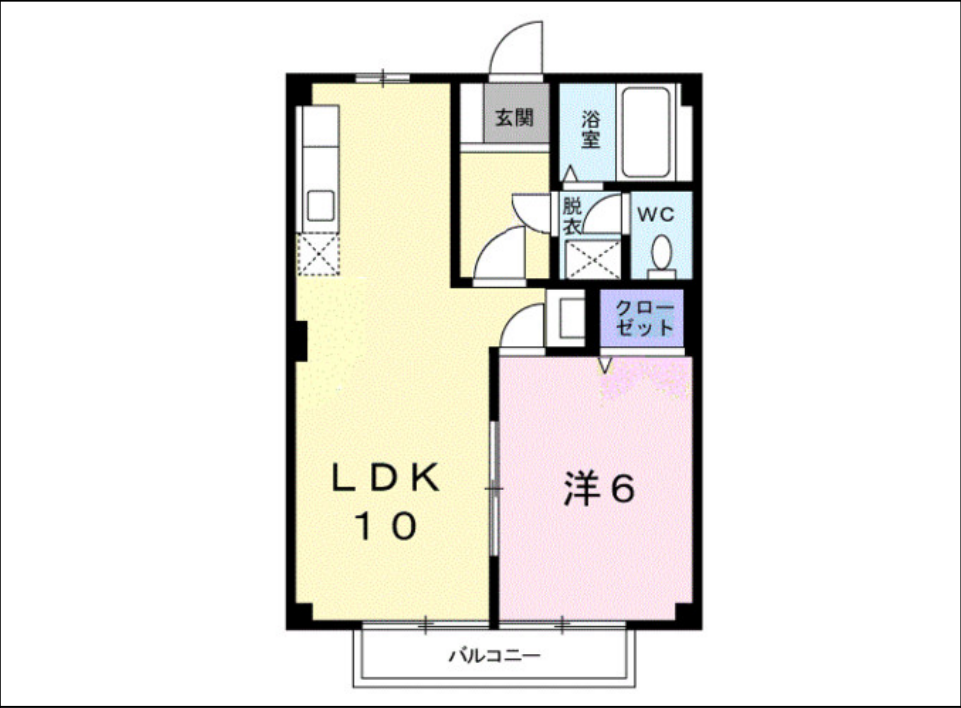
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26004010910002

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 ペット不可 室内洗濯機置場 二人入居可 エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。