

フリガナ	デュエールフジ	103号室
物件名称	デュエールフジ	

物件番号 26007004550005

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0841 大分県別府市竹の内5番1号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩56分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩71分
交通③	
交通④	

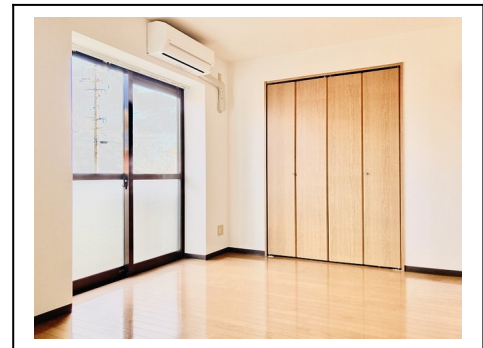


間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年11月築	
主要採光面	東	専有面積	28㎡	総戸数		
賃料	40,000円	共益費	500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：0円 駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%、学生は一律10,000円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 アルソックロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校 879m	中学校 1,125m	コンビニ 285m	病院	
	スーパー スーパーセンタートライアル 別府店 93m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大畑店 1,291m				

お部屋ラボ 別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート  ガスコンロ  室内洗濯機  フローリング  エアコン	

印刷日 西暦2024年11月01日 情報有効期限 西暦2024年11月08日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。