

フリガナ	スターダストナカシマ	
物件名称	スターダスト中島	403号室

物件番号 26001009280013

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0047 大分県大分市中島西3丁目3番14号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩35分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩41分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 8階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	1年間	築年数	平成2年2月築
主要採光面	東	専有面積	28.56㎡	総戸数	
賃料	39,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道	2,000円	町会費	200円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	7,000円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	月額総賃料の80%		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:10,800円 安心サポート/月:1,600円 鍵交換代:13,200円 入居前殺虫作業:5,500円 退去時清掃費:44,000円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校 156m	中学校 341m	コンビニ 137m	病院 589m
	スーパー マルキョウ 新川店 517m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 526m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 770m / その他 大分市役所 791m / コンビニ セブンイレブン 大分中島中央店 387m			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件