

フリガナ	ダイチイケビル	105号室
物件名称	第一池辺ビル	

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004002370003

所在地	〒870-0937 大分県大分市南津留4番1号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩20分
交通②	久大本線 大分駅 徒歩30分
交通③	豊肥本線 大分駅 徒歩30分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和41年10月築	
主要採光面	南	専有面積	36.45㎡	総戸数	1戸	
賃料	40,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント	1か月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,000円			
賃貸保証代行	必加入	月額総賃料の80%				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 退去時クリーニング代:33,000円 鍵交換代:11,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	252m	病院	595m
	スーパー アテオ 岩田町店 873m / その他 つるやゴルフ 大分店 337m / その他 ヨネザワCONTACT 津留店 896m / その他 スーパードラッグノザキ 岩田店 1,259m / コンビニ セブンイレブン 大分長浜町2丁目店 734m					

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 (敷・礼・保0) セパレト (セパレート) 室内洗濯置場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 フリーレント 照明器具有 	