

フリガナ	フルールミオカ
物件名称	フルール美丘A棟
	202号室

物件番号 26001012340003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳1731番6号			
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩36分			
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩37分			
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩33分			
交通④				

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年10月築
主要採光面		専有面積	45.45㎡	総戸数	
賃料	61,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円 駐車2台可
賃貸保証代行		機関保証料: 月額総額の3.4%プラス800円/月

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:44,000円 カードキー発行料:16,500円 I Cロック電池(初回):2,090円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校 639m	中学校 1,550m	コンビニ 1,157m	病院 1,540m
	スーパー マルキョウ 大道店 1,425m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 1,665m / 明日香美容文化専門学校2,558m / 国際製菓調理専門学校3,901m / 朝来野学園女子専門学校2,529m / 田北ビジネス専門学校3,284m			

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 0 敷礼保 敷・保0円
- 追い焚き
- シャワールocker
- セパレート
- モダンガク
- シャフトイレ
- 2階以上
- 最上階
- カードキー
- 角部屋
- 室内洗濯機場
- フローリング
- 二人入居可
- 駐輪場
- 衛星放送
- 給湯器

その他 設備・条件

- インターネット使い放題