

|      |             |
|------|-------------|
| フリガナ | サンワコーポタカジョウ |
| 物件名称 | 三和コーポ高城     |
|      | 903号室       |

|     |                              |
|-----|------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0156<br>大分県大分市高城新町12番7号 |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩3分                |
| 交通② | 日豊本線 牧駅 徒歩21分                |
| 交通③ | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩44分               |
| 交通④ |                              |

|        |         |               |           |         |         |      |
|--------|---------|---------------|-----------|---------|---------|------|
| 間取り    | 3LDK    | 構造            | 鉄筋コンクリート造 |         |         | 10階建 |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数          | 2年間       | 築年数     | 平成2年1月築 |      |
| 主要採光面  | 南       | 専有面積          | 60.48㎡    | 総戸数     |         |      |
| 賃料     | 45,000円 | 共益費           | 無         | 管理費     | 無       |      |
| 水道     |         | 町会費           |           | フリーレント  | 1ヵ月間    |      |
| 契約一時金  |         | 更新料           |           | 更新事務手数料 |         |      |
| 敷金     | 無       | 保証金           |           | 償却      |         |      |
| 礼金     | 1ヵ月     | 敷引            |           | バイク置き場  |         |      |
| 駐車場    |         |               |           |         |         |      |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 総賃料の80%（初回のみ） |           |         |         |      |

|      |   |            |      |  |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 |  |
|------|---|------------|------|--|

|       |                                                                               |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円<br>安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:16,500円 |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                                                |            |           |    |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|----|
| 周辺環境 | 小学校 1,654m                                                                                                                     | 中学校 1,323m | コンビニ 191m | 病院 |
|      | スーパー イオン 高城店 379m / スーパー マルショク 高城店 269m / スーパー Aプライス 東大分店 690m / その他 ダイソー 大分高城店 243m / その他 ユニクロ 高城店 306m / その他 ホームワイド 高城店 614m |            |           |    |

お部屋ラボ  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26004009380001



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件