

フリガナ	ミルフルールショウニン	
物件名称	ミルフルール上人	108号室

物件番号 26007008340008

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0035 大分県別府市上人西2番1号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩33分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1K	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年2月築
主要採光面	南	専有面積	25.32㎡	総戸数	
賃料	42,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回:総賃料50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ぶんきサポート24(月額):1,320円 クリーニング代(税別):48,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 Gパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	80m	病院
	スーパー マルシヨク 大学通り店 100m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 1,000m / その他 西松屋 別府やまなみ店 908m / その他 Seria 別府店 1,050m / その他 はるやま 別府店 1,067m				

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 セブラート ミニキッチン 宅配BOX シャワートイレ 角部屋 室内洗濯置場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月21日 情報有効期限 西暦2024年05月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。