

フリガナ	セジュールモリオカ
物件名称	セジュール森岡A
	101号室

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守760番
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩9分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩24分
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩34分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年02月築	
主要採光面	南	専有面積	55.39㎡	総戸数		
賃料	48,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：2,000円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	7,000円/1年	管理体制	
------	---	-----------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	666m	中学校	2,391m	コンビニ	323m	病院
------	-----	------	-----	--------	------	------	----

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005002430003



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 シャワートイレ セパレート モーターカー シャワートイレ ガスコンロ ガス 角部屋 室内洗濯機 二人入居可 CATV エアコン 自転車 給湯器 照明器具	

印刷日 西暦2024年05月18日 情報有効期限 西暦2024年05月25日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。