

フリガナ	エーデルハイムツー	
物件名称	エーデルハイム 2	104号室

所在地	〒879-1506 大分県速見郡日出町3811番23号
交通①	日豊本線 陽谷駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 日出駅 徒歩25分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1K	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年08月築
主要採光面	南	専有面積	26.49㎡	総戸数	14戸
賃料	32,000円	共益費	1,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	32,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：2,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：20,000円、年間保証料：10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院
------	-----	-----	------	----

お部屋ラボ
日出店

〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_hiji@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26002004830001



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート 室内洗濯機 フローリング エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2024年05月17日 情報有効期限 西暦2024年05月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。