

フリガナ	スカイハイツスエヒロ	
物件名称	スカイハイツ末広	803号室

物件番号 26001000780023

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0027 大分県大分市末広町2丁目3番15号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩8分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩29分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩31分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造 8階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和55年06月築
主要採光面	東	専有面積	61.6㎡	総戸数	37戸
賃料	62,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	62,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	株式会社豊後ドリームラボ 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1:10,000円 町費/自社預り:400円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 413m	中学校 1,200m	コンビニ 213m	病院 46m
	スーパー トキハインダストリー 若草公園店 455m / スーパー OPA 大分オーパ 521m / スーパー OASISIひろば 21429m / スーパー アミュプラザおおい 669m / 明日香美容文化専門学校 463m / 田北ビジネス専門学校 837m			

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
 <p>シャワー・トイレ・セパレート シャワートイレ ガスの設置可 2階以上 室内洗濯機場 システムキッチン エレベーター フローリング CATV 給湯器</p>	

印刷日 西暦2024年05月19日 情報有効期限 西暦2024年05月26日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。