

フリガナ	ガーデンハイツエー	
物件名称	ガーデンハイツA	203号室

物件番号 26002006250003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒873-0001 大分県杵築市大字杵築754番3号	
交通①	日豊本線 杵築駅 徒歩63分	
交通②		
交通③		
交通④		

間取り	2LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	3年間	築年数	平成17年6月築
主要採光面	南	専有面積	57.96㎡	総戸数	8戸
賃料	47,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	3ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	保証会社ジェイリース、又は日本賃貸保証株式会社			

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円
-------	--

周辺環境	小学校	987m	中学校	1,073m	コンビニ	631m	病院	1,018m
	スーパー エーコープ JAファーマーズ きつき店 759m / その他 ダイレックス 杵築店 642m / コンビニ ファミリーマート 杵築清水 541m							

**お部屋ラボ**  
日出店

〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F  
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281  
[https://www.bunki-chintai.com/oheyalabo\\_hiji@bunki.jp](https://www.bunki-chintai.com/oheyalabo_hiji@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
<p>セパレート モーターがつか ガス カンコン設置 ペット相談 2階以上 最上階 室内洗濯機 二人入居可 CATV エアコン 給湯器 フリーレント</p>	

印刷日 西暦2024年05月18日 情報有効期限 西暦2024年05月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。