

フリガナ	ガーデンカツラギ	
物件名称	ガーデン葛木	102号室

所在地	〒870-0133 大分県大分市大字葛木686番3号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩42分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩42分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩58分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年2月築	
主要採光面	南	専有面積	38.47㎡	総戸数	12戸	
賃料	49,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料 15,000円 月額保証料：賃料総額の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	退去時クリーニング費:38,500円 鍵交換代:14,300円 安心入居サポート／月:880円 火災保険料／月:900円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円
-------	---

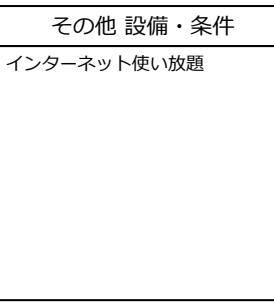
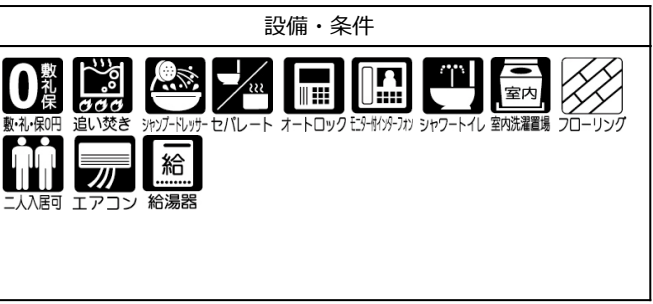
周辺環境	小学校 1,878m	中学校 2,231m	コンビニ 727m	病院
	スーパー マックスバリュ 猪野店 587m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 猪野店 706m / その他 ファッションセンターしまむら 猪野店 881m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 883m / その他 Seria 鶴崎森店 1,589m			

お部屋ラボ 森町店		
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

取引態様	一般媒介
物件種別	マンション

物件番号 26006008520001







※略図につき、現状を優先します。

設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+保0円 追い焚き シャワー・トイレ オートロック ミラー・ガラス シャワートイレ 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器	インターネット使い放題