

フリガナ	サンライズロクボウツー
物件名称	サンライズ六坊2
	104号室

所在地	〒870-0841 大分県大分市六坊北町2番53号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩15分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩19分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年01月築	
主要採光面	南	専有面積	25㎡	総戸数	13戸	
賃料	40,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円
賃貸保証代行	必加入	株式会社豊後ドリームラボ 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1：5,000円 定額水道料:2,500円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:55,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	126m	病院
	スーパー JRおおいたシティ 1, 117m / スーパー マルショク 長浜店 1, 090m / 大分県立芸術文化短期大学 939m / 朝来野学園女子専門学校 926m / NBUメディカルカレッジ 1, 102m / 大分医療事務専門学校 1, 107m / 生野家政専門学校 1, 343m				

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26001031500016

物件種別 アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  セパレート  ミニオーブン  IHコンロ  シャワートイレ  室内洗濯機場  エアコン  給湯器  LED照明  照明器具	インターネット使い放題