

フリガナ	ノーヴァビータスリーエー	
物件名称	ノーヴァ ビータ3 A	101号室

所在地	〒870-1154 大分県大分市大字田原148番1号
交通①	久大本線 豊後国分駅 徒歩22分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩43分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩67分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年08月築	
主要採光面	南	専有面積	47.66㎡	総戸数		
賃料	61,500円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:200円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:65,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 1,159m	中学校 666m	コンビニ 470m	病院 1,492m
------	------------	----------	-----------	-----------

スーパー サンリブわさだ 1, 5 8 4 m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26005009940001

物件種別 アパート



設備・条件

追い焚き

シャブ・ドレッシング

セパレート

モニター付

宅配BOX

カーペット

浴室乾燥機

シャワートイレ

ペット相談

角部屋

室内洗濯機

システムキッチン

フローリング

二人入居可

CATV

エアコン

駐輪場

保証人不要

衛星放送

給湯器

照明器具

その他 設備・条件

インターネット使い放題