

フリガナ	マメゾンケイ	
物件名称	マ・メゾンK	103号室

物件番号 26004003790003

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0955 大分県大分市下郡南2丁目3番27号				
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩24分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩40分				
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩71分				
交通④					

間取り	2DK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年03月築
主要採光面	南	専有面積	51.1㎡	総戸数	6戸
賃料	45,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20,000円）			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:350円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:17,600円 クリーニング費:49,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	724m	中学校	893m	コンビニ	150m	病院	260m
------	-----	------	-----	------	------	------	----	------

スーパー コープ	237m
----------	------

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月19日 情報有効期限 西暦2024年05月26日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。