

フリガナ	
物件名称	DWELL石垣東
	101号室

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東7丁目1979番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩32分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年6月築	
主要採光面	北	専有面積	47.06㎡	総戸数		
賃料	75,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	100,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	機関保証料：月額賃料等総額の3.4%プラス800円/月(その他商品あり)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:38,500円 カードキー発行料:9,900円 ICロック電池（初回2年毎）:2,090円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	330m	病院
	スーパー マックスバリュ 別府店 895m / 別府大学短期大学部1, 569m / 別府大学1, 569m / 別府大学附属看護専門学校1, 569m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 451m / その他 ドラッグセイムス 別府観光港店 567m				

お部屋ラボ

別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F

TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738

<https://www.bunki-chintai.com/>

bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 仲介

物件番号 26007008610001

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ヒートポンプ 宅配BOX カーペット シャワー ペット相談 カードキー 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 24時間対応 駐輪場 衛星放送	インターネット使い放題