

|      |         |       |
|------|---------|-------|
| フリガナ | カーサマツバラ |       |
| 物件名称 | カーサ松原   | 202号室 |

物件番号 26004005820001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

|     |                                 |
|-----|---------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0913<br>大分県大分市松原町 1 丁目7番9号 |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩10分                  |
| 交通② | 日豊本線 牧駅 徒歩31分                   |
| 交通③ | 久大本線 大分駅 徒歩69分                  |
| 交通④ |                                 |

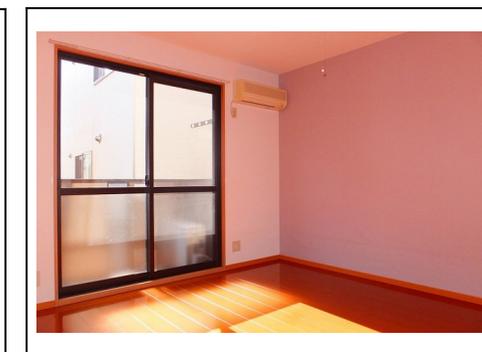
|        |         |                    |           |         |          |
|--------|---------|--------------------|-----------|---------|----------|
| 間取り    | 1K      | 構造                 | 軽量鉄骨造 2階建 |         |          |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数               | 2年間       | 築年数     | 平成15年3月築 |
| 主要採光面  | 南       | 専有面積               | 26.71㎡    | 総戸数     |          |
| 賃料     | 44,000円 | 共益費                | 3,000円    | 管理費     |          |
| 水道     |         | 町会費                | 400円      | フリーレント  |          |
| 契約一時金  |         | 更新料                | 1ヵ月       | 更新事務手数料 |          |
| 敷金     | 無       | 保証金                |           | 償却      |          |
| 礼金     | 1ヵ月     | 敷引                 |           | バイク置き場  |          |
| 駐車場    | 有(敷地内)  | 駐車場月額              | 3,300円    |         |          |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 月額賃料等総額の1%及び800円/月 |           |         |          |

|      |  |      |  |
|------|--|------|--|
| 住宅保険 |  | 管理体制 |  |
|------|--|------|--|

|       |  |
|-------|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円<br>クリーニング費:33,000円 D-roomCard+料金:16,500円 ICロック電池:2,090円 |
|-------|--|

|      |  |
|------|--|
| 周辺環境 | 小学校 507m 中学校 1,196m コンビニ 270m 病院   |
|      | スーパー マルシヨク 高城店 620m / スーパー Aプライス 東大分店 810m / その他<br>ユニクロ 高城店 613m / その他 ダイソー 大分高城店 745m / その他<br>マツモトキヨシ 花高松店 794m / その他 ホームワイド 高城店 1,067m |

|  |   |  |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ<br/>萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号<br/>TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873<br/>https://www.bunki-chintai.com/<br/>bungokikaku-higashi@bunki.jp<br/>大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



|   |             |
|---|-------------|
| 設備・条件   | その他 設備・条件   |
|  | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。