

フリガナ	グリーンパークヒガシハマ	
物件名称	グリーンパーク東浜	102号室

物件番号 26004005710005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0932 大分県大分市東浜2丁目8番5号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩21分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩48分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年2月築
主要採光面	南	専有面積	48.90㎡	総戸数	
賃料	62,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	100,000円	敷引		バイク置き場	

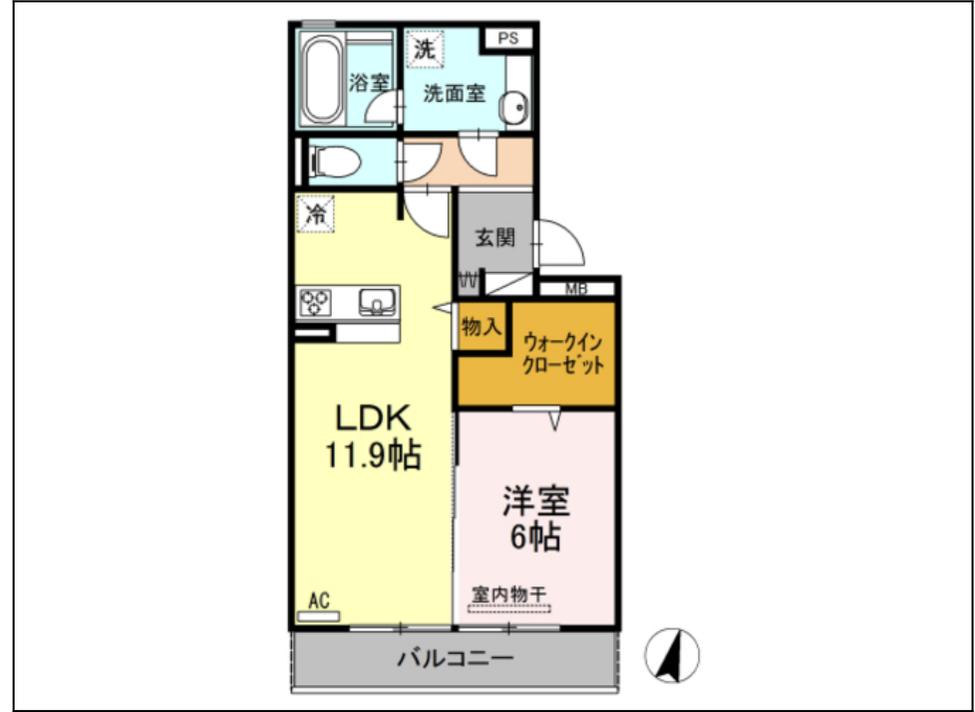
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%及び800円/月

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:31,900円 D-roomCard+料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,090円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	933m	中学校	2,290m	コンビニ	317m	病院	1,150m
	スーパー マルキョウ 新貝店 1,593m / 公園 平和市民公園 501m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 1,179m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新貝店 1,436m / コンビニ セブンイレブン 大分萩原2丁目店 707m							

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

追い焚き	シャワーブース	セパレート	ミニキッチン	宅配BOX	カーブクローゼット	24時間セキュリティ	シャワートイレ	ペット相談
カードキー	室内洗濯機	システムキッチン	フローリング	二人入居可	エアコン	駐輪場	衛星放送	給湯器

その他 設備・条件
インターネット使い放題