

フリガナ	コッティキュートカタシマ
物件名称	コッティ・キュート片島
	202号室

所在地	〒870-0943 大分県大分市大字片島707番1号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩10分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩26分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩46分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年03月築
主要採光面	南東	専有面積	57.21㎡	総戸数	
賃料	61,500円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:61,500円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	1,276m	中学校	1,288m	コンビニ	405m	病院	586m
------	-----	--------	-----	--------	------	------	----	------

	スーパー マックスバリュ南下郡店 1, 143m / その他 グッデイ下郡店 1, 122m						
--	--	--	--	--	--	--	--

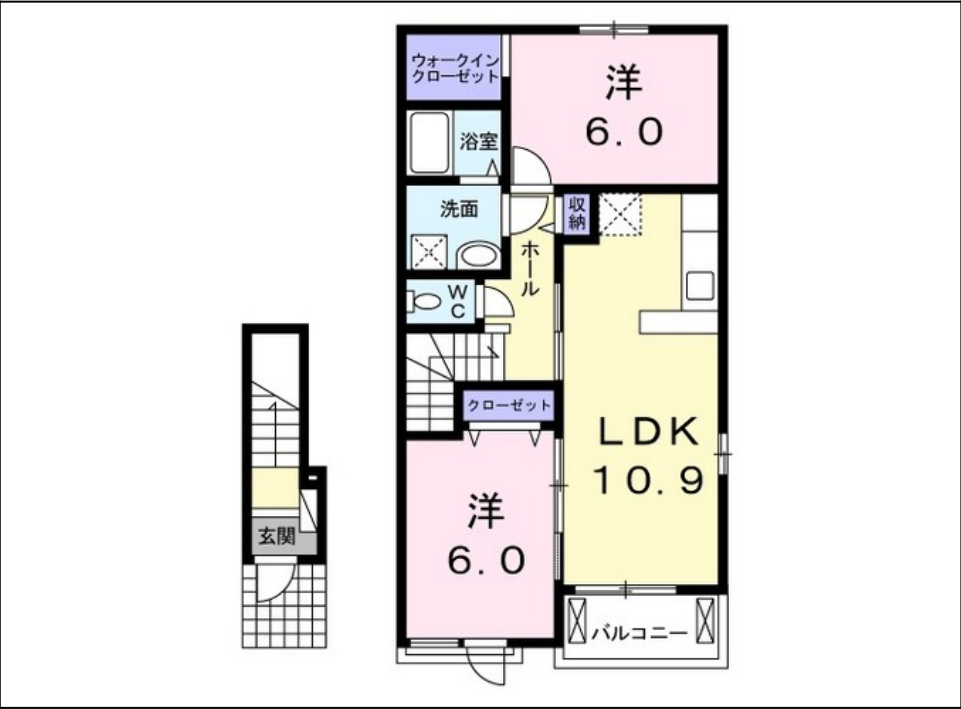
お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004005420004



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート ミニキッチン カーペット 浴室乾燥機 シャフトイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2024年05月16日 情報有効期限 西暦2024年05月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。