

フリガナ	フランドールネイ	
物件名称	フランドール・ネイ	103号室

所在地	〒870-0913 大分県大分市松原町2丁目5番40号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩10分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩32分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年1月築	
主要採光面		専有面積	43.3㎡	総戸数		
賃料	57,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	250円	フリーレント		
契約一時金		更新料	10,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	57,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2％				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心サポート24プラス(月額):880円 クリーニング費:59,400円
-------	--

周辺環境	小学校 400m 中学校 1,200m コンビニ 205m 病院
	スーパー マルショク 高城店 670m / スーパー Aブライス 東大分店 907m / スーパー マルキョウ 新貝店 882m / その他 ユニクロ 高城店 663m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 891m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新貝店 910m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004006670006



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン シャワー・トイレ ガスコンロ設置 室内洗濯機 二人入居可 エアコン 24時間システム 駐輪場 衛星放送 給湯器 高齢者相談	インターネット使い放題