ロイヤルグリーンハイツ フリガナ

物件名称 ロイヤル・グリーンハイツ

402号室

| 所在地 | 〒870-0876 大分県大分市大字荏隈庄の原2番2号 |
|-----|--------------------------------|
| 交通① | 久大本線 南大分駅 徒歩31分 |
| 交通② | 久大本線 賀来駅 徒歩34分 |
| 交通③ | 日豊本線 大分駅 徒歩41分 |
| 交通④ | |

| 間取り | 3LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 4階建 | |
|--------|---------|--|-----------|---------|-----------|--|
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成11年08月築 | |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 70.55㎡ | 総戸数 | 12戸 | |
| 賃料 | 59,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額: 5,000円 駐車場1台無料 駐車2台可 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年 | | | | |

住宅保険 有 22,000円/2年 管理体制

その他費用

駐車料1:5,000円 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:79,200円

辺 環

2,545m 中学校 2,696m コンビニ 1,504m 病院 2,883m 小学校

智泉総合福祉専門学校3,062m/大分環境デザインカレッジ3,170m/ 国際製菓調理専門学校3,126m/その他ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 2,073m/ その他 ミスターマックス Select南大分店 2,125m

お部屋ラボ 大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号





物件番号 26001029890008



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します





取引態様 専任媒介

設備・条件



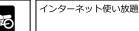














印刷日 西暦2024年05月21日 情報有効期限 西暦2024年05月28日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。