

フリガナ	リルームスベンテン	302号室
物件名称	リルームス弁天	

物件番号 26001032270001

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0017 大分県大分市弁天2丁目3番10号
交通①	久大本線 大分駅 徒歩34分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩34分
交通③	豊肥本線 大分駅 徒歩34分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和54年11月築
主要採光面		専有面積	27.20㎡	総戸数	
賃料	32,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	水道代込	町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%(初回のみ) 月額保証料	500円		

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 住まいレスキュー24:16,500円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 2,300m 中学校 700m コンビニ 229m 病院 1,720m スーパー マルキョウ 新川店 1,376m / スーパー マルショク 舞鶴店 1,663m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 1,185m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 1,440m / コンビニ ローソン 大分豊海三丁目店 304m
------	---

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
0 敷礼保 敷礼・保0円 2F+ 2階以上 エレベータ エアコン 駐輪場 給湯器	